





/\*

\* Click nbfs://nbhost/SystemFileSystem/Templates/Licenses/license-default.txt to change this license

\* Click nbfs://nbhost/SystemFileSystem/Templates/Classes/Class.java to edit this template

\*/

package com.mycompany.th.tuan4;

import java.text.SimpleDateFormat;

import java.util.Date;

/\*\*

\*

\* @author hunga

\*/

public class GiaoDich {

String maGiaoDich;

Date ngayGiaoDich;

double donGia;

double dienTich;

String hoTen;

SimpleDateFormat dateFormat = new SimpleDateFormat("dd-MM-yyyy");

public GiaoDich() {

}

public GiaoDich(String maGiaoDich, Date ngayGiaoDich, double donGia, double dienTich) {

this.maGiaoDich = maGiaoDich;

this.ngayGiaoDich = ngayGiaoDich;

this.donGia = donGia;

this.dienTich = dienTich;

this.hoTen = hoTen;

}

public String getHoTen() {

return hoTen;

}

public void setHoTen(String hoTen) {

this.hoTen = hoTen;

}

public String getMaGiaoDich() {

return maGiaoDich;

}

public void setMaGiaoDich(String maGiaoDich) {

this.maGiaoDich = maGiaoDich;

}

public Date getNgayGiaoDich() {

return ngayGiaoDich;

}

public void setNgayGiaoDich(Date ngayGiaoDich) {

this.ngayGiaoDich = ngayGiaoDich;

}

public double getDonGia() {

return donGia;

}

public void setDonGia(double donGia) {

this.donGia = donGia;

}

public double getDienTich() {

return dienTich;

}

public void setDienTich(double dienTich) {

this.dienTich = dienTich;

}

public void nhapThongTin(){

}

public void xuatThongTin(){

/\*

\* Click nbfs://nbhost/SystemFileSystem/Templates/Licenses/license-default.txt to change this license

\* Click nbfs://nbhost/SystemFileSystem/Templates/Classes/Class.java to edit this template

\*/

package com.mycompany.th.tuan4;

import java.text.DecimalFormat;

import java.text.ParseException;

import java.text.SimpleDateFormat;

import java.util.Date;

import java.util.Scanner;

/\*\*

\*

\* @author hunga

\*/

public class GiaoDichDat extends GiaoDich {

String loaiDat;

public GiaoDichDat() {

}

public GiaoDichDat(String loaiDat, String maGiaoDich, Date ngayGiaoDich, double donGia, double dienTich) {

super(maGiaoDich, ngayGiaoDich, donGia, dienTich);

this.loaiDat = loaiDat;

}

public String getLoaiDat() {

return loaiDat;

}

public void setLoaiDat(String loaiDat) {

this.loaiDat = loaiDat;

}

public double ThanhTien() {

if (loaiDat.equals("A")) {

return getDienTich() \* getDonGia() \* 1.5;

} else {

return getDienTich() \* getDonGia();

}

}

@Override

public void nhapThongTin() {

Scanner sc = new Scanner(System.in);

System.out.print("Nhập mã giao dịch:");

setMaGiaoDich(sc.nextLine());

System.out.print("Nhập ngày giao dịch:");

String ngayGiaoDichStr = sc.nextLine();

try{

ngayGiaoDich = dateFormat.parse(ngayGiaoDichStr);

setNgayGiaoDich(ngayGiaoDich);

}catch (ParseException e) {

System.out.println("Định dạng ngày không hợp lệ. Vui lòng nhập lại.");

}

System.out.print("Nhập đơn giá:");

setDonGia(sc.nextDouble());

sc.nextLine();

System.out.print("Nhập diện tích nhà:");

setDienTich(sc.nextDouble());

sc.nextLine();

System.out.print("Nhập loại đất:");

setLoaiDat(sc.nextLine());

System.out.print("Nhập họ tên khách hàng: ");

setHoTen(sc.nextLine());

}

@Override

public void xuatThongTin() {

SimpleDateFormat dateFormat = new SimpleDateFormat();

DecimalFormat decimalFormat = new DecimalFormat();

System.out.println("Mã giao dịch: " + getMaGiaoDich());

System.out.println("Ngày giao dịch: " + dateFormat.format(getNgayGiaoDich()));

System.out.println("Đơn giá: " + decimalFormat.format(getDonGia()));

System.out.println("Diện tích nhà: " + getDienTich());

System.out.println("Loại đất: " + getLoaiDat());

System.out.println("Thành tiền: " + decimalFormat.format(ThanhTien()));

System.out.println("Họ tên khách hàng: "+getHoTen());

}

}

/\*

\* Click nbfs://nbhost/SystemFileSystem/Templates/Licenses/license-default.txt to change this license

\* Click nbfs://nbhost/SystemFileSystem/Templates/Classes/Class.java to edit this template

\*/

package com.mycompany.th.tuan4;

import java.text.DecimalFormat;

import java.text.ParseException;

import java.text.SimpleDateFormat;

import java.util.Date;

import java.util.Scanner;

/\*\*

\*

\* @author hunga

\*/

public class GiaoDichNha extends GiaoDich {

String diaChi;

String loaiNha;

public GiaoDichNha() {

}

public GiaoDichNha(String diaChi, String loaiNha, String maGiaoDich, Date ngayGiaoDich, double donGia, double dienTich) {

super(maGiaoDich, ngayGiaoDich, donGia, dienTich);

this.diaChi = diaChi;

this.loaiNha = loaiNha;

}

public String getDiaChi() {

return diaChi;

}

public void setDiaChi(String diaChi) {

this.diaChi = diaChi;

}

public String getLoaiNha() {

return loaiNha;

}

public void setLoaiNha(String loaiNha) {

this.loaiNha = loaiNha;

}

public double ThanhTien() {

if (loaiNha.equalsIgnoreCase("cao cap")) {

return getDienTich() \* getDonGia();

} else {

return getDienTich() \* getDonGia() \* 0.9;

}

}

@Override

public void nhapThongTin() {

Scanner sc = new Scanner(System.in);

System.out.print("Nhập mã giao dịch:");

setMaGiaoDich(sc.nextLine());

System.out.print("Nhập ngày giao dịch:");

String ngayGiaoDichStr = sc.nextLine();

try {

ngayGiaoDich = dateFormat.parse(ngayGiaoDichStr);

setNgayGiaoDich(ngayGiaoDich);

} catch (ParseException e) {

System.out.println("Định dạng ngày không hợp lệ. Vui lòng nhập lại.");

}

System.out.print("Nhập đơn giá:");

setDonGia(sc.nextDouble());

sc.nextLine();

System.out.print("Nhập diện tích nhà:");

setDienTich(sc.nextDouble());

sc.nextLine();

System.out.print("Nhập họ tên khách hàng:");

setHoTen(sc.nextLine());

System.out.print("Nhập loại nhà:");

setLoaiNha(sc.nextLine());

System.out.print("Nhập địa chỉ nhà:");

setDiaChi(sc.nextLine());

}

@Override

public void xuatThongTin() {

SimpleDateFormat dateFormat = new SimpleDateFormat("dd-MM-yyyy");

DecimalFormat decimalFormat = new DecimalFormat("#,###.00");

System.out.println("Mã giao dịch: " + getMaGiaoDich());

System.out.println("Ngày giao dịch: " + dateFormat.format(getNgayGiaoDich()));

System.out.println("Đơn giá: " + getDonGia());

System.out.println("Diện tích nhà: " + decimalFormat.format(getDienTich()));

System.out.println("Loại nhà: " + getLoaiNha());

System.out.println("Địa chỉ nhà: " + getDiaChi());

System.out.println("Thành tiền: " + decimalFormat.format(ThanhTien()));

System.out.println("Họ tên khách hàng:" + getHoTen());

}

}

/\*

\* Click nbfs://nbhost/SystemFileSystem/Templates/Licenses/license-default.txt to change this license

\* Click nbfs://nbhost/SystemFileSystem/Templates/Classes/Class.java to edit this template

\*/

package com.mycompany.th.tuan4;

/\*\*

\*

\* @author hunga

\*/

import java.util.Scanner;

public class Main {

public static void main(String[] args) {

Scanner scanner = new Scanner(System.in);

DanhSachGiaoDich danhSach = new DanhSachGiaoDich();

int choice = 0;

while (choice != 5) {

System.out.println("------ MENU ------");

System.out.println("1. Thêm thông tin giao dịch");

System.out.println("2. Xuất danh sách giao dịch");

System.out.println("3. Tính tổng số lượng giao dịch theo loại");

System.out.println("4. Tính trung bình thành tiền của giao dịch đất");

System.out.println("5. Thoát");

System.out.println("------------------");

System.out.print("Nhập lựa chọn của bạn: ");

choice = scanner.nextInt();

scanner.nextLine(); // Đọc bỏ dòng new line sau khi đọc số nguyên

switch (choice) {

case 1:

danhSach.nhapDanhSach();

break;

case 2:

danhSach.xuatDanhSach();

break;

case 3:

danhSach.tinhTongSoLuongGiaoDichTheoLoai();

break;

case 4:

danhSach.tinhTrungBinhThanhTienGiaoDichDat();

break;

default:

System.out.println("Lựa chọn không hợp lệ. Vui lòng chọn lại.");

break;

}

System.out.println();

}

scanner.close();

}

}